

物件概要

箱崎町ホテル計画

所在地		地番	東京都中央区日本橋箱崎町31-13		
		住居表示	東京都中央区日本橋箱崎町31番以下未定		
交通		東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅 徒歩2分			
		東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町」駅 徒歩10分			
土地	敷地面積	109.16m ² (約33.02坪)			
	権利	所有権			
	地目	宅地	現況	建築中	
建物(予定)	延床面積	769.93m ²	専有面積	645.24m ²	
	構造	鉄筋コンクリート造13階建			
	その他	添付プラン参照			
用途地域	商業地域				
建蔽率	建蔽率 80%				
容積率	容積率 700%				
防火指定	防火地域				
他の制限	-				
竣工予定	2020年5月末竣工				
価格(税別)	1,000,000,000				
<p>・客室数 20戸</p> <p>客室面積</p> <ul style="list-style-type: none"> ・Aタイプ……23.62m²(客室有効面積:18.76m²) ・Bタイプ……16.11m²(客室有効面積:11.24m²) ・Cタイプ……44.96m²(客室有効面積:37.13m²) <p>※客室面積ですが保健所の旅館営業開始申請前段階の為、行政指導により、面積等の変更が生じる場合があります</p>					

THE RESITEL





客室 A 8室
 収容人数4人
 客室面積23.62㎡
 客室有効面積18.76㎡

客室 B 8室
 収容人数3人
 客室面積16.11㎡
 客室有効面積11.24㎡

- ① 玄関たたき: グレー系石調タイル
- ② カーペット: ブラック
- ③ クッションフロア: グレータイル調
- ④ 木建て: ブラック 枠: ライトウッド
- ⑤ キッチン面材: ブラック
- ⑥ テーブルセット家具: ライトウッド、ダークグレー
- ⑧ 梁型クロス: ダークグレー
- ⑨ アクセントクロス: グレー
- ⑪ アクセントクロス: ライトウッド木目調(家具合せ)

※中止項目は欠番にしています。





客室 C 4 室
 収容人数 6 人
 客室面積 44.71 m²
 客室有効面積 36.13 m²

- ① 玄関たたき: グレー系石調タイル
- ② カーペット: ブラック
- ③ クッションフロア: グレータイル調
- ④ 木建て: ブラック 枠: ライトウッド
- ⑤ キッチン面材: ブラック
- ⑥ テーブルセット家具: ライトウッド、ダークグレー
- ⑧ 梁型クロス: ダークグレー
- ⑨ アクセントクロス: グレー
- ⑪ アクセントクロス: ライトウッド木目調(家具合せ)

※中止項目は欠番にしています。

